

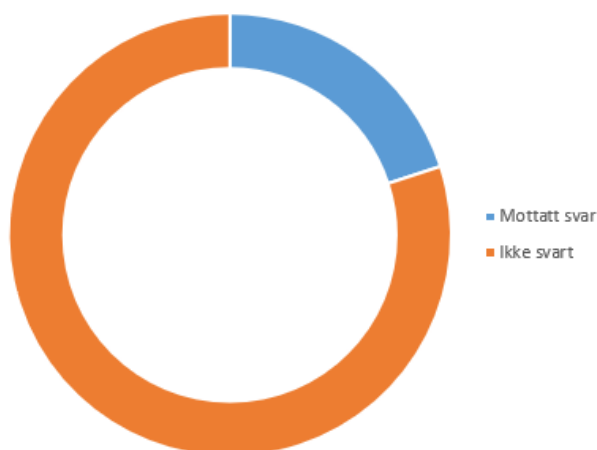
REDGJØRELSE FOR AKTSOMHETSVURDERINGER 2026 (Åpenhetsloven)

Hensikten med rapporten

Denne rapporten har blitt utarbeidet i tråd med bestemmelsene i lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold («Åpenhetsloven») § 5

Oslo-Akershus Rørleggerbedrift AS (OAR) har i 2026 gjennomført en kartlegging av leverandører som del av arbeidet med aktsomhetsvurderinger i henhold til åpenhetsloven. Redegjørelsen gjelder for rapporteringsåret 2025.

- Antall leverandører forespurt: 50
- Antall svar mottatt: 10
- Svarprosent: 20 %



Svarene utgjør grunnlaget for vurdering av risiko knyttet til menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i leverandørkjeden.

Tema	Ja	Øvrige svar	Ja-andel
Ledelsesforankring	10	0	100%
Aktsomhetsvurdering siste 12 mnd	7	3	70%
Dokumentasjon ved forespørsel	8	2	80%
Supplier Code of Conduct	8	2	80%
Kartlegging av underleverandører	5	5	50%

Nøkkelinformasjon om virksomheten og leverandørkjeden

OAR er en rørleggerbedrift med 65 ansatte, bestående av daglig leder, 47 rørleggere, 8 lærlinger, 2 isolatører, 1 økonomileder, 1 økonomimedarbeider og 5 prosjekt- og serviceledere. Vi holder til i Ole Deviks vei 38 på Alnabru i Oslo.

Vår virksomhet er del av det organiserte arbeidslivet og er tilsluttet Næringslivets Hovedorganisasjon (NHO), Byggenæringens Landsforening (BNL) og Rørentreprenørene Norge (Rør Norge). Våre rørleggere er fagorganisert i Fellesforbundet.

OAR har sentralgodkjenning for utførelse i tiltaksklasse 3 og prosjektering i tiltaksklasse 2. Vi er sertifisert våtromsbedrift, FG sertifisert og vi kan skilte med mestermerket. Vi er også registrert som leverandør i StartBANK.

OAR har et godt arbeidsmiljø med stabile arbeidsforhold og HMS-systemet er integrert i vårt KS-system utarbeidet i samarbeid med Rørentreprenørene Norge as.

OAR er en godkjent opplæringsbedrift.

Driftsområde

Vårt driftsområde er Stor Oslo. Vi utfører VVS-tekniske installasjoner som omfatter service, vedlikeholdsarbeider, rehabilitering og nye bygg. I entrepriser er OAR underentreprenør eller sideentreprenør med ansvar for prosjektering og utførelse. Driften omfatter ikke egenimport av produkter. OAR har sin største del av virksomheten mot næringsbygg basert på rammeavtaler.

I vår virksomhet skal det skapes et trivelig og sikkert arbeidsmiljø for alle ansatte. Vi skal overholde myndighetskrav og egne krav som gjelder for vår virksomhet.

Vi skal også ta vare på virksomhetens bygninger, verktøy, biler og materiell, forhindre belastning på det ytre miljø, og våre produkter skal ikke skade brukerne. OAR skal aktivt bidra med innovasjon og energifleksible løsninger.

Disse målene skal nås gjennom stadige forbedringer ved utvikling av egne ansatte med interne og eksterne kurs i samarbeid med våre leverandører.

Produktomfang

Vårt forbruk av materialer består i hovedtrekk av følgende:

- Kobber, messing, aluminium
- Sort og galvanisert stål, syrefast og rustfritt stål
- Porselen
- Baderomsmøbler
- Elektronikk

Rutiner/Retningslinjer

Arbeidet med åpenhetsloven er koordinert på bransjenivå og vi bruker NHO Byggenæringens felles løsninger og maler i vårt arbeid, se NHO Byggenæringens hjemmeside om åpenhetsloven.

Våre rutiner og retningslinjene er forankret hos daglig leder og styret. Rutinen skal bidra til at vår virksomhet og vårt samarbeid med leverandører fremmer åpenhetslovens formål.

Det innebærer respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i forbindelse med produksjon av varer og levering av tjenester, samt å sikre allmennheten

tilgang til informasjon om hvordan virksomheten håndterer negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

Rutinen skal sikre at vår virksomhet oppfyller krav til å utføre og redegjøre for aktsomhetsvurderinger, samt ivareta informasjonsplikten i Åpenhetsloven.

FNs Bærekraftsmål

FNs bærekraftsmål er et viktig rammeverk for å skape en mer bærekraftig, rettferdig og ansvarlig utvikling – både økonomisk, sosialt og miljømessig. Ved å følge bærekraftsmålene tar vi ansvar for hvordan virksomheten vår påvirker mennesker, samfunn og miljø, samtidig som vi bidrar til langsiktig verdiskaping.

Vi arbeider med bærekraftsmålene fordi de gir tydelige mål for hvordan vi kan redusere negativ påvirkning og styrke positive bidrag. Dette handler blant annet om ansvarlig ressursbruk, gode arbeidsforhold, etisk forretningsdrift, klima- og miljøhensyn, samt samarbeid for bærekraftig utvikling.

Se illustrasjon av FNs bærekraftsmål.



Aktsomhetsvurderinger – OECDs modell

Gjennomføring av aktsomhetsvurderinger skal baseres på OECDs modell for aktsomhetsvurderinger for ansvarlig næringsliv

Aktsomhetsvurderinger gjennomføres etter:

- Minimum årlig gjennomføring av aktsomhetsvurderinger
- Fordeling av ansvar og arbeidsoppgaver i vår virksomhet
- Risikokartlegging av leverandører og underentreprenører
- Kontroll av UE. Lønnsvilkår, forsikringer, bolig, arbeidstimer, skatt og avgifter.
- Kontroll av leverandører, hvor hentes råvarer, råvareforedling, produksjon og transport, HMS, barnarbeid, arbeidstider
- Eventuelle tiltak for forbedring hos våre leverandører eller valg av andre
- OAR skal i størst mulig grad benytte store grossister som BD og Ahlsell som har et kontrollsystem for varehandel.
- OAR skal ikke handle direkte fra utlandet
- OAR skal fortrinnsvis handle av leverandører som er pålagt å følge Åpenhetsloven og kontrollere deres avvik og tiltak.

Tiltak for å stanse, forebygge og redusere negativ påvirkning/skade

- Basert på risikokartlegging og prioritering/vesentlighetsvurdering skal konkrete tiltak vurderes og besluttes av selskapet.
- Tiltak kan gjennomføres direkte ovenfor leverandører/grossister fra vår virksomhet eller ved en felleshenvendelse fra bransjen gjennom bransjeforening eller andre samarbeidspartnere.

Endringer

- Dersom vår virksomhet innen et innkjøpsområde blir kjent med at det kan være vesentlige endringer i leverandørkjeder, skal selskapet følge opp dette og eventuelt sørge for revidering av aktsomhetsvurderinger og dokumentere dette i en skriftlig redegjørelse.

Oppfølging av tiltak og deres effekt

- I arbeidsmøtet (ref. punktet om aktsomhetsvurderinger over) skal selskapet sørge for oppfølging og evaluering av tiltak.

Avvik

- Ved mistanke om brudd på kontraktsforpliktelser knyttet til Åpenhetsloven skal avvik meldes til daglig leder.
- Daglig leder vil følge opp med konkrete tiltak overfor våre leverandører
- Avviksbehandling skal dokumenteres

Behandling av informasjonskrav

- Enhver har iht. Åpenhetsloven ved skriftlig forespørsel rett på informasjon om hvordan vår virksomhet håndterer faktiske og potensielle negative konsekvenser knyttet til menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i våre leverandørkjeder. Dette omfatter både generell informasjon og informasjon knyttet til en særskilt vare eller tjeneste som virksomheten tilbyr.
- Dersom vi mottar krav om informasjon, skal ansvarlig person i selskapet kontaktes for besvarelse og håndtering av informasjonskravet.



Trafikklysmoell for leverandørvurdering

OAR benytter en forenklet trafikklysmoell som støtte i risikovurdering og prioritering av videre oppfølging av leverandører etter åpenhetsloven. Modellen bygger på en samlet vurdering av blant annet leverandørens størrelse, geografisk risiko, grad av dokumentasjon, systemer for oppfølging av menneskerettigheter og arbeidsforhold, samt arbeid med leverandørkjede og aktsomhetsvurderinger.

Farge	Vurdering	Oppfølging
● Grønn	Lav risiko. Leverandøren har etablerte rutiner, dokumentasjon og systemer for oppfølging av menneskerettigheter, arbeidsforhold og ansvarlig leverandørstyring.	Ordinær oppfølging
● Gul	Moderat risiko eller mangelfull dokumentasjon. Det kan være behov for nærmere dialog, supplerende dokumentasjon eller tiltak.	Forsterket oppfølging
● Rød	Høy risiko eller forhold som gir grunnlag for mistanke om alvorlige brudd på menneskerettigheter eller anstendige arbeidsforhold.	Tiltak, særskilt oppfølging eller vurdering av leverandørforhold

På bakgrunn av gjennomførte vurderinger ble de besvarende leverandørene samlet vurdert til grønn kategori (lav risiko), men med enkelte identifiserte forbedringsområder knyttet til dokumentasjon og systematikk i oppfølging av leverandørkjeden.

Resultat av gjennomførte aktsomhetsvurderinger i leverandørkjeden

I 1. kvartal 2026 gjennomførte OAR en målrettet leverandørundersøkelse som del av virksomhetens aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven. Undersøkelsen ble sendt til 50 prioriterte leverandører, valgt ut basert på vesentlighet, innkjøpsvolum og betydning for virksomheten i 2025. Det ble mottatt svar fra **10 leverandører**, tilsvarende en **svarprosent på 20 %**.

Selv om svarprosenten i undersøkelsen utgjør 20 %, representerer de besvarende leverandørene en vesentlig del av virksomhetens innkjøp. Leverandørene som har besvart undersøkelsen utgjorde samlet **46,75 % av OARs totale vare- og tjenestekjøp i 2025**. Dette vurderes å gi et relevant og representativt grunnlag for virksomhetens risikobaserte aktsomhetsvurderinger.

Leverandørene representerer ulike deler av virksomhetens leverandørkjede innen VVS, tekniske produkter, grossistledd, service og spesialleveranser. Av hensyn til intern risikovurdering og forretningsmessige forhold anonymiseres leverandørene i denne redegjørelsen.

Aktsomhetsvurderingene er gjennomført på bakgrunn av:

- Besvarelser i leverandørundersøkelsen
- Gjennomgang av offentlig tilgjengelig informasjon
- Leverandørenes egne redegjørelser etter åpenhetsloven
- Etske retningslinjer og policyer

- Bærekrafts- og miljørapportering
- Sertifiseringer og dokumentasjon knyttet til HMS, arbeidsforhold og virksomhetsstyring
- Dialog og innhenting av supplerende dokumentasjon der det har vært behov

Gjennomgangen viser at flertallet av leverandørene har etablert grunnleggende systemer og rutiner knyttet til:

- Menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold
- HMS og arbeidsmiljø
- Varsling og avvikshåndtering
- Anti-korrupsjon og etiske retningslinjer
- Miljø- og bærekraftsarbeid
- Oppfølging av leverandører og underleverandører

Det er videre identifisert forskjeller i modenhetsnivå mellom leverandørene. Større konsern og grossister fremstår generelt med mer formaliserte systemer for aktsomhetsvurderinger, revisjoner, bærekraftsrapportering og kontroll i leverandørkjeden. Mindre og mellomstore leverandører har i større grad etablert grunnleggende rutiner, men beskriver i enkelte tilfeller arbeidet med leverandør oppfølging og kontroll mer overordnet.

Det er i gjennomgangen ikke avdekket forhold som gir grunnlag for mistanke om alvorlige eller systematiske brudd på grunnleggende menneskerettigheter eller anstendige arbeidsforhold hos de vurderte leverandørene. Enkelte forbedringsområder er likevel identifisert, særlig knyttet til dokumentasjon, systematikk i oppfølging av leverandørkjeder og formalisering av krav til underleverandører. Disse forholdene vurderes per i dag ikke som kritiske, men vil inngå i virksomhetens videre risikobaserte oppfølging.

På bakgrunn av gjennomførte vurderinger er de vurderte leverandørene samlet klassifisert som lav til moderat risiko (grønn kategori) i virksomhetens interne trafikklysmoell. Det legges til grunn at oppfølging videreføres gjennom årlige aktsomhetsvurderinger, dialog med leverandører og oppfølging av eventuelle endringer i leverandørkjeder eller risikoforhold.

Oppfølging og videre arbeid

- OAR gjennomfører jevnlig kontroll og oppfølging av underentreprenører (UE), herunder kontroll av lønns- og arbeidsvilkår, forsikringsforhold, boforhold der dette er relevant, samt betaling av skatt og avgifter.
- Ved innkjøp av varer benytter OAR i hovedsak etablerte grossister og leverandører som omfattes av åpenhetsloven eller som har dokumenterte rutiner for arbeid med menneskerettigheter, anstendige arbeidsforhold og leverandør oppfølging. Dette vurderes å bidra til redusert risiko i leverandørkjeden.
- OAR vil videreføre arbeidet med aktsomhetsvurderinger gjennom årlige risikovurderinger av leverandører og underentreprenører.
- OAR vil arbeide for økt svargrad i leverandørundersøkelser, videre dialog med prioriterte leverandører og styrket dokumentasjon av forhold knyttet til menneskerettigheter, anstendige arbeidsforhold og leverandørkjeder.
- Ved vesentlige endringer i risikobilde eller leverandørstruktur vil aktsomhetsvurderingene oppdateres fortløpende.

OAR



OAR vurderer at virksomheten per rapporteringsdato har tilfredsstillende rutiner for arbeid med aktsomhetsvurderinger og vil videreutvikle arbeidet i takt med erfaringer, risikobilde og krav til ansvarlig næringsliv.

15.05.2026

Øivind Ask, Daglig leder

